ಬಿ. ಎಂ. ಐ. ಪಿ. ಪಿ. ಲಿ. ಬೆಂಗಳೂರು
ಸಂಖ್ಯೆ: 1551 ದಿನಾಂಕ: 05/09/19

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ನಡವಳಿಗಳು

ವಿಷಯ: ತಿಪ್ಪಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ ಜಲಾಶಯ ಮತ್ತು ಜಲಾನಯನ ಪ್ರದೇಶದ ಅರ್ಕಾವತಿ ಮತ್ತು ಕುಮುದ್ವತಿ ನದಿಗಳ ಜಲಾನಯನ ಪ್ರದೇಶದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬಫರ್ ಜೋನ್ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಓದಲಾಗಿದೆ: 1. ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ಎಫ್ಇಇ 215 ಇಎನ್‌ಪಿ 2000, ದಿನಾಂಕ: 18.11.2003.
2. ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಅಪಜೀ 01 ಇಎನ್‌ಜಿ 2011, ದಿನಾಂಕ: 24.07.2014.

** ** **

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ:

ಮೇಲೆ ಓದಲಾದ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ(1)ರಲ್ಲಿನ ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ: 18.11.2003ರಲ್ಲಿ ಅರಣ್ಯ ಪರಿಸರ ಮತ್ತು ಜೀವಿಶಾಸ್ತ್ರ ಇಲಾಖೆಯು ಪರಿಸರ (ನಿಯಂತ್ರಣ) ಕಾಯ್ದೆ 1986ರ ಕಲಂ 5 ರಡಿಯಲ್ಲಿ ಅರ್ಕಾವತಿ ಮತ್ತು ಕುಮದ್ವತಿ ನದಿಗಳನ್ನು ರಕ್ಷಿಸಿ, ತಿಪ್ಪಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ ಜಲಾಶಯದ ಒಳಹರಿವು ಹೆಚ್ಚಿಸುವ ದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ತಿಪ್ಪಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ ಜಲಾನಯನ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ನಾಲ್ಕು ವಲಯಗಳನ್ನಾಗಿ ಏಂಗಡಿಸಿ, ಪ್ರತಿ ವಲಯದಲ್ಲಿ ಯಾವ ಯಾವ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳನ್ನು ಅನುಮತಿಸಬಹುದು ಮತ್ತು ಯಾವ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳನ್ನು ನಿಷೇಧಿಸಲಾಗಿದೆ ಎಂಬ ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ವಿಧಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

Zone	Area Covered	Nature of restricted/regulated activities
(1)	(2)	(3)
Zone-1	Entire Tippagondanahalli Reservoir (TGR) catchment area specified in Annexure to this Notification.	a) Regulation and checking over exploitation of ground water. b) No fresh leases or licence for mining, quarrying and stone crushers shall be granted. c) No person shall dispose solid as well as liquid waste in this area without scientific Processing. d) To ensure adoption of rain water harvesting systems in all the new and existing buildings, within six months from the date of issue of this order. e) To promote organic farming including bio-fertilizers and bio-pesticide.
Zone -2	Area covered within 2 kms from the Tippagondana halli Reservoir (TGR) boundary	No person shall carry on activities other than Agricultural or Agriculture related activities without prior permission

Zone-3	**Area covered within 1 km distance from the river banks of Arkavathy (only upto Hesarghatta tank from TGR) and Kumudvathi**	**No person shall carry on activities other than Agriculture or Agriculture related activities without prior permission**
Zone-4	**Area covered within 1 km to 2 Km distance from the river banks of Arkavathy (only upto Hesaraghatta Tank from TGR) and Kumudvathi (Excluding the areas falling within zone 2)**	**a) Permit only those industrial activities which are listed as Green category, by the Karnataka State Pollution Control Board with mandatory adoption of rainwater harvesting systems and waste water treatment facilities. The other regulatory/civic agencies to issue permit only after Consent form Establishment (CFE) is obtained from the KSPCB.** **b) Permit new buildings with only ground and first floor with mandatory adoption of rainwater harvesting systems.**

ಮೇಲೆ ಓದಲಾದ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ: (2)ರ ಆದೇಶದಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ: 18–11–2003ರ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹಿಂಪಡೆದು, ಈ ವಿಷಯದ ಕುರಿತು ಹೊಸದಾಗಿ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಹೊರಡಿಸುವವರೆಗೂ ತಿಪ್ಪಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ ಜಲಾನಯನ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಹೊಸ ಅನಧಿಕೃತ ಕಟ್ಟಡಗಳು ಹಾಗೂ ಕೃಷಿಯೇತರ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳಿಗೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡಬಾರದೆಂದು ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಆದೇಶಕ್ಕೆ ಮಾನ್ಯ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ರಿಟ್ ಅರ್ಜಿ ಸಂಖ್ಯೆ:38218/2013ರಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ: 28–07–2014ರಂದು ತಡೆಯಾಜ್ಞೆ ನೀಡಿರುತ್ತದೆ. ದಿನಾಂಕ: 12–08–2014ರಂದು ಮಾನ್ಯ ಕಾನೂನು ಸಚಿವರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಈ ಬಗ್ಗೆ ಪುನರ್ ಪರಿಶೀಲಿಸಲು ಹಾಗೂ ಪ್ರಸ್ತುತ ಪರಿಸ್ಥಿತಿಯ ಬಗ್ಗೆ ಸಮಗ್ರ ಅಧ್ಯಯನ ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಎಂಪ್ರಿ (EMPRI)ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ವಹಿಸಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಅದರಂತೆ ಎಂಪ್ರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯು ತಿಪ್ಪಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ ಜಲಾನಯನ ಪ್ರದೇಶದ ಅಧ್ಯಯನ ಕೈಗೊಂಡು ದಿನಾಂಕ: 05–09–2015ರಂದು ಅಂತಿಮ ವರದಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ವಿಷಯದ ಕುರಿತು ಮಾನ್ಯ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಹಲವಾರು ರಿಟ್ ಅರ್ಜಿಗಳು ಸಲ್ಲಿಕೆಯಾಗಿದ್ದು, ಮಾನ್ಯ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ಪ್ರಶ್ನಿತ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಮುಂದುವರೆಸುವ ಬಗ್ಗೆ ಅಥವಾ ತಿಪ್ಪಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ ಜಲಾಶಯ ಜಲಾನಯನ ಪ್ರದೇಶದ ಸಂರಕ್ಷಣೆಗಾಗಿ ಇನ್ನಿತರ ಯಾವುದೇ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ ಸರ್ಕಾರದ ನಿಲುವನ್ನು ತಿಳಿಸುವಂತೆ ಕೋರಿರುತ್ತದೆ.

ಕುಡಿಯುವ ನೀರಿನ ಜಲಾಶಯ ಮತ್ತು ಅದಕ್ಕೆ ನೀರೊದಗಿಸುವ ನದಿ ಮೂಲಗಳ ಸಂರಕ್ಷಣೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಒದಗಿಸಬೇಕಾದ ಬಫರ್ ಜೋನ್ ಬಗ್ಗೆ ಯಾವುದೇ ನಿಖರ ವೈಜ್ಞಾನಿಕ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಗಳು ಕಂಡುಬಂದಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಅಲ್ಲದೇ ದೇಶದ ಪ್ರಮುಖ ನದಿಯಾದ ಗಂಗಾ ನದಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ 100ಮೀ ಬಫರ್ ಅನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಇತರೆ ಯಾವುದೇ ರಾಜ್ಯಗಳ ನದಿ ಪಾತ್ರಗಳಲ್ಲಿಯೂ ಸಹ ಈ ರೀತಿ ನಿರ್ಬಂಧ ವಿಧಿಸಿರುವುದು ಕಂಡು ಬಂದಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹಸಿರು ನ್ಯಾಯಮಂಡಳಿಯು ದಿನಾಂಕ 04–05–2016ರಂದು ನೀಡಿರುವ ಆದೇಶದಲ್ಲಿ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಬಫರ್ ಜೋನ್ ಅನ್ನು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲು ಆದೇಶಿಸಿತ್ತು.

(i) In the case of Lakes, 75m from the periphery of water body to be maintained as green belt and buffer zone for all existing water bodies i.e., lakes/wetlands.
(ii) 50m from the edge of the primary Rajkulewas.
(iii) 35m from the edges in the case of secondary Rajkulewas.
(iv) 25m from the edges in the case of tertiary Rajkulewas.

ಮಾನ್ಯ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹಸಿರು ನ್ಯಾಯಮಂಡಳಿಯ ದಿನಾಂಕ:04–05–2016ರ ಆದೇಶವನ್ನು ಪ್ರಶ್ನಿಸಿ ಸರ್ವೋಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಮೇಲ್ಮನವಿ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಮಾನ್ಯ ಸರ್ವೋಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ದಿನಾಂಕ:05.03.2019ರಂದು ನೀಡಿರುವ ತೀರ್ಪಿನಲ್ಲಿ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹಸಿರು ನ್ಯಾಯಮಂಡಳಿಯ ದಿನಾಂಕ:04–05–2016ರ ಆದೇಶವನ್ನು ರದ್ದುಪಡಿಸಿರುತ್ತದೆ.

ಅರ್ಕಾವತಿ ಮತ್ತು ಕುಮುದ್ವತಿ ಕಾಲುವೆ ಪಾತ್ರದ ಗ್ರಾಮಗಳು (ವಲಯ–3) ರಲ್ಲಿನ 126 ಗ್ರಾಮಗಳ ಜನರಿಗೆ ದಿನಾಂಕ:18–11–2003ರ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಿಂದಾಗಿರುವ ತೊಂದರೆಗಳ ಕುರಿತಂತೆ ಅಂದಿನ ಮಾನ್ಯ ಕಾನೂನು, ಸಂಸದೀಯ ವ್ಯವಹಾರಗಳು ಮತ್ತು ಸಣ್ಣ ನೀರಾವರಿ ಸಚಿವರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:21–11–2017 ರಂದು ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಬಫರ್ ಜೋನ್ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

4	**Bangalore Metropolitan Region Development Authority –Bangalore Metropolitan Revised Structure Plan-2031**	**I. 30 m. from the edge of primary natural drainage channel.** **II. 15 m. from the edge of secondary natural drainage channel.** **III. 10 m. from the edge of tertiary natural drainage channel.**

497

ಈ ಬಗ್ಗೆ ಹಲವಾರು ಹಂತಗಳಲ್ಲಿ, ಸಭೆಗಳನ್ನು ಏರ್ಪಡಿಸಿ ಚರ್ಚಿಸಲಾಗಿ, ಅರಣ್ಯ, ಪರಿಸರ ಮತ್ತು ಜೀವಿಶಾಸ್ತ್ರ ಇಲಾಖೆಯ ದಿನಾಂಕ: 18.11.2003ರ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ತಿಪ್ಪಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ ಜಲಾಶಯ ಮತ್ತು ಅದರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ 04 ಜೋನ್‌ಗಳನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ್ದು, ಅರ್ಕಾವತಿ ಮತ್ತು ಕುಮುದ್ವತಿ ನದಿಗಳ ಅಕ್ಕಪಕ್ಕದಲ್ಲಿ 02 ಕಿ.ಮೀ.ನಷ್ಟು ಅಂತರದವರೆಗೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗಳಿಗೆ ನಿರ್ಬಂಧ ವಿಧಿಸಲಾಗಿರುವುದರಿಂದ, ಸದರಿ ಪ್ರದೇಶದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗಳು ಕುಂಠಿತವಾಗಿದ್ದು, ರಾಜ್ಯದ ಯಾವುದೇ ನದಿಗಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಸಹ ಇಷ್ಟು ಅಂತರದವರೆಗೆ ಬಫರ್ ಜೋನ್ ಅನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲದಿರುವುದನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿದೆ.

ತಿಪ್ಪಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ ಜಲಾನಯನ ಪ್ರದೇಶದ ಸಂರಕ್ಷಣೆಗಾಗಿ ದಿನಾಂಕ:18.11.2003ರ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಮುಂದುವರೆಸುವ ಬಗ್ಗೆ ಅಥವಾ ಪರ್ಯಾಯ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳುವ ಬಗ್ಗೆ ಸರ್ಕಾರದ ನಿಲುವನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯಕ್ಕೆ ತಿಳಿಸುವ ಸಂಬಂಧ ವಿಷಯವನ್ನು ಅರಣ್ಯ ಜೀವಿ ಪರಿಸ್ಥಿತಿ ಮತ್ತು ಪರಿಸರ ಇಲಾಖೆಯು ಸಚಿವ ಸಂಪುಟದ ಮುಂದೆ ತಂದಿದ್ದು, ದಿನಾಂಕ:28.06.2019ರಂದು ನಡೆದ ಸಚಿವ ಸಂಪುಟದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ತೀರ್ಮಾನ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

"ಮಾನ್ಯ ಸರ್ವೋಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ಸಿವಿಲ್ ಅಪೀಲ್ ಸಂಖ್ಯೆ: 5016/2016ರಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ: 05.03.2019ರಂದು ನೀಡಿದ ತೀರ್ಪನ್ನು ಹಾಗೂ ದಿನಾಂಕ: 21.11.2017ರಂದು ಅಂದಿನ ಮಾನ್ಯ ಕಾನೂನು, ಸಂಸದೀಯ ವ್ಯವಹಾರಗಳು ಮತ್ತು ಸಣ್ಣ ನೀರಾವರಿ ಸಚಿವರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ತೀರ್ಮಾನವನ್ನು ಗಮನದಲ್ಲಿಟ್ಟುಕೊಂಡು ತಿಪ್ಪಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ ಜಲಾಶಯ ಹಾಗೂ ಅದರ ಜಲಾನಯನ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿನ ಅರ್ಕಾವತಿ ಮತ್ತು ಕುಮುದ್ವತಿ ನದಿಗಳ ಅಕ್ಕಪಕ್ಕದಲ್ಲಿ ಬಫರ್ ಜೋನ್‌ನ್ನು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆಯು ಸೂಕ್ತವಾಗಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲು ಸಚಿವ ಸಂಪುಟವು ನಿರ್ಣಯಿಸಿತು"

ಸಚಿವ ಸಂಪುಟದ ತೀರ್ಮಾನದ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ, ತಿಪ್ಪಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ ಜಲಾಶಯ ಹಾಗೂ ಅದರ ಜಲಾನಯನ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿನ ಅರ್ಕಾವತಿ ಮತ್ತು ಕುಮುದ್ವತಿ ನದಿಗಳ ಅಕ್ಕಪಕ್ಕದಲ್ಲಿ ಸೂಕ್ತ ಬಫರ್ ಜೋನ್ ಅನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸುವ ಸಂಬಂಧ ಸೂಕ್ತ ನಿರ್ಣಯ ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ದಿನಾಂಕ:06.07.2019 ಮತ್ತು 18.07.2019 ರಂದು ಸರ್ಕಾರದ ಅಪರ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ ರವರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ವಿವಿಧ ಇಲಾಖೆಗಳೊಂದಿಗೆ ಚರ್ಚಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಮಾನ್ಯ ಉಪ ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಯವರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ: 20.07.2019ರಂದು ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ 1) ಅರಣ್ಯ, ಪರಿಸರ ಮತ್ತು ಜೀವಿಶಾಸ್ತ್ರ ಇಲಾಖೆಯು ಹೊರಡಿಸಿರುವ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ಅಪಜೀ 215 ಇಎನ್‌ವಿ 2000, ದಿನಾಂಕ: 18.11.2003ರಲ್ಲಿ Zone-1 & Zone-2 ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಪ್ರದೇಶ ಮತ್ತು ನಿರ್ಬಂಧಿತ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳನ್ನು ಯಥಾಸ್ಥಿತಿ ಮುಂದುವರೆಸಲು, 2) Zone-3 ವಲಯದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಅರ್ಕಾವತಿ ಮತ್ತು ಕುಮುದ್ವತಿ ನದಿಗಳ ತೀರದ ಅಂಚಿನಿಂದ 1.00ಕಿ.ಮೀ. ಅಂತರಕ್ಕೆ ಬದಲಾಗಿ 500 ಮೀಟರ್‌ಗಳಿಗೆ ಮಿತಿಗೊಳಿಸಲು ಹಾಗೂ ದಿನಾಂಕ: 18.11.2003ರ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವ ನಿಯಂತ್ರಿತ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳನ್ನು ಯಥಾಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿ ಮುಂದುವರೆಸಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಅಲ್ಲದೇ, Zone-4 ವಲಯದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು 1 ರಿಂದ 2 ಕಿ.ಮೀ. ಬದಲು 500ಮೀಟರ್‌ನಿಂದ 1 ಕಿ.ಮೀ.ಗೆ ಮಿತಿಗೊಳಿಸಿ ದಿನಾಂಕ:18.11.2003ರ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಹಲವು ನಿರ್ಬಂಧಿತ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳನ್ನು ಮುಂದುವರೆಸಿ, ಹಲವು ನಿರ್ಬಂಧಗಳೊಂದಿಗೆ ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಮತ್ತು ವೈದ್ಯಕೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳು, ಆಸ್ಪತ್ರೆಗಳು, ಸರ್ಕಾರಿ ಹಾಸ್ಟೆಲ್‌ಗಳು ಮತ್ತು ವಸತಿ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ಅನುಮತಿಸುವುದನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಹಾಗೂ ಈ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿನ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬಫರ್ ಜೋನ್ ಅನ್ನು ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪ್ರದೇಶದ ಪರಿಷ್ಕೃತ ರಚನಾ ನಕ್ಷೆ–2031ರಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವಂತೆ, ತಿಪ್ಪಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ ಜಲಾನಯನ ಪ್ರದೇಶದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಹಾಗೂ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳು ಅವರವರ ವಲಯ ನಿಯಮಾವಳಿಗಳಲ್ಲಿ ಖಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

- **Water bodies / Lakes – a buffer of 30.0 mtr from the edge of the Lake.**
- **Primary natural drainage channel (valleys)- a buffer of 30.0mtr from the edge of primary natural drainage channel.**
- **Secondary natural drainage channel(valleys) - a buffer of 15.0mtr from the edge of the secondary drainage channel.**
- **Tertiary natural drainage channel (valleys) - a buffer of 10.00mtr from the edge of the tertiary natural drainage channel.**

ಈ ಬಫರ್ ಜೋನ್‌ಗಳನ್ನು non-urbanisable Zone ಗಳಾಗಿ ನಿರ್ವಹಿಸುವುದು.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ತಿಪ್ಪಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ ಜಲಾಶಯ ಮತ್ತು ಜಲಾನಯನ ಪ್ರದೇಶದ ಸಂರಕ್ಷಣೆಯನ್ನು ಗಮನದಲ್ಲಿಟ್ಟುಕೊಂಡು ಎಂಪ್ರಿ(EMPRI) ಸಂಸ್ಥೆಯು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ವರದಿಯಲ್ಲಿನ ಹಲವು ಶಿಫಾರಸ್ಸುಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ, ಸದರಿ ಪ್ರದೇಶದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಹಲವು ನಿರ್ಬಂಧಗಳನ್ನು ವಿಧಿಸಿ ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಪ್ರದೇಶದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಯನ್ನು ಸಹಾ ಗಮನದಲ್ಲಿರಿಸಿಕೊಂಡು, ಸರ್ಕಾರವು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಆದೇಶಿಸಿದೆ.

ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ 11 ಬಿಎಂಆರ್ 2017, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 20.07.2019

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವ ಅಂಶಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಹಾಗೂ ಸಚಿವ ಸಂಪುಟವು ದಿನಾಂಕ: 28.06.2019ರಂದು ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಕೈಗೊಂಡ ನಿರ್ಣಯದ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ತಿಪ್ಪಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ ಜಲಾಶಯ ಮತ್ತು ಜಲಾನಯನ ಪ್ರದೇಶದ ಅರ್ಕಾವತಿ ಮತ್ತು ಕುಮುದ್ವತಿ ನದಿಗಳ ಜಲಾನಯನ ಪ್ರದೇಶದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬಫರ್ ಜೋನ್ ಅನ್ನು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಹಾಗೂ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳಿಗೆ ಅವರವರ ವಲಯ ನಿಯಮಾವಳಿಗಳಲ್ಲಿ ಖಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ:

- **Water bodies / Lakes – a buffer of 30.0 mtr from the edge of the Lake.**
- **Primary natural drainage channel (valleys) - a buffer of 30.0mtr from the edge of primary natural drainage channel.**
- **Secondary natural drainage channel (valleys) - a buffer of 15.0mtr from the edge of the secondary natural drainage channel.**
- **Tertiary natural drainage channel (valleys) - a buffer of 10.00mtr from the edge of the tertiary natural drainage channel.**

ಈ ಬಫರ್ ಜೋನ್‌ಗಳನ್ನು non-urbanisable Zone ಗಳಾಗಿ ನಿರ್ವಹಿಸುವುದು.

ಅಲ್ಲದೇ, ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ಅಪಜೀ 215 ಇಎನ್‌ವಿ 2003, ದಿನಾಂಕ: 18.11.2003ರಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವ Zone-1, 2, 3 & 4 ರ ವಲಯಗಳಿಗೆ ಬಫರ್ ಜೋನ್ ಅನ್ನು ಹಾಗೂ ನಿರ್ಬಂಧಿತ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳನ್ನು ಅನುಬಂಧ–1 ರಲ್ಲಿರುವಂತೆ ವಲಯ ನಿಯಮಾವಳಿಗಳಲ್ಲಿ ಖಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವಂತೆ ಆದೇಶಿಸಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

(ಕೆ.ಎಸ್.ಜಗದೀಶರೆಡ್ಡಿ)
ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,
ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ,

ಇವರಿಗೆ:

1) ಸರ್ಕಾರದ ಅಪರ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ಅರಣ್ಯ, ಜೀವಿಪರಿಸ್ಥಿತಿ ಮತ್ತು ಪರಿಸರ ಇಲಾಖೆ.
2) ಸರ್ಕಾರದ ಪ್ರಧಾನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ (ಪರಿಸರ), ಅರಣ್ಯ, ಜೀವಿಪರಿಸ್ಥಿತಿ ಮತ್ತು ಪರಿಸರ ಇಲಾಖೆ.
3) ಸರ್ಕಾರದ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ಸಣ್ಣ ನೀರಾವರಿ ಇಲಾಖೆ, ವಿಕಾಸ ಸೌಧ.
4) ಮಹಾನಗರ ಆಯುಕ್ತರು, ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಬೆಂಗಳೂರು.
5) ಆಯುಕ್ತರು, ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಬೆಂಗಳೂರು.
6) ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಬೆಂಗಳೂರು ನೀರು ಸರಬರಾಜು ಮತ್ತು ಒಳಚರಂಡಿ ಮಂಡಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು.
7) ಆಯುಕ್ತರು, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ, ಬೆಂಗಳೂರು.
8) ನಿರ್ದೇಶಕರು, ನಗರ ಯೋಜನಾ ಇಲಾಖೆ, ಬೆಂಗಳೂರು.
9) ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಮಾಲಿನ್ಯ ನಿಯಂತ್ರಣ ಮಂಡಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು.
10) ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು (ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್.ಡಿ.ಎ. ಮುಖಾಂತರ).
11) ಸರ್ಕಾರದ ಉಪ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ (ಸಚಿವ ಸಂಪುಟ), ವಿಧಾನ ಸೌಧ (**ಪ್ರಕರಣ ಸಂಖ್ಯೆ : ಸಿ:389/2019, ದಿನಾಂಕ: 28.06.2019**).
12) ಮಾನ್ಯ ಉಪ ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಯವರ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ವಿಧಾನ ಸೌಧ, ಬೆಂಗಳೂರು.
13) ಸರ್ಕಾರದ ಅಪರ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಯವರ ಆಪ್ತ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ.
14) ಶಾಖಾ ರಕ್ಷಾ ಕಡತ/ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಪ್ರತಿ.

Annexure-1

Zone	Area Covered	Nature of restricted/regulated activities
(1)	(2)	(3)
Zone-1	Entire Tippagondanahalli Reservoir (TGR) catchment area specified in Annexure-2.	a) Regulation and checking over exploitation of ground water. b) No fresh leases or license for mining, quarrying and stone crushers shall be granted. c) No person shall dispose solid as well as liquid waste in this area without scientific Processing. d) To ensure adoption of rain water harvesting systems in all the new and existing buildings, within six months from the date of issue of this order. e) To promote organic farming including bio-fertilizers and bio-pesticide.
Zone -2	Area covered within 2 kms from the Tippagondana halli Reservoir (TGR) boundary	No person shall carry on activities other than Agricultural or Agriculture related activities without prior permission
Zone-3	Area covered within 500 mtr distance from the river banks of Arkavathy (only upto Hesarghatta tank from TGR) and Kumudvathi	No person shall carry on activities other than Agriculture or Agriculture related activities without prior permission
Zone-4	Area covered within 500 mtr to 01 Km distance from the river banks of Arkavathy (only upto Hesaraghatta Tank from TGR) and Kumudvathi (Excluding the areas falling within zone 2)	a) Permit only those industrial activities which are listed as Green category, by the Karnataka State Pollution Control Board with mandatory adoption of rainwater harvesting systems and waste water treatment facilities. The other regulatory/civic agencies to issue permit only after Consent form Establishment (CFE) is obtained from the KSPCB. b) Permit new residential buildings with mandatory adoption of Zero discharge sewage facilities and rainwater harvesting systems and reuse of this water for other than drinking purpose. c) Permit Educational and Medical Institutions, Hospitals and Govt. Hostels with mandatory adoption of Zero discharge sewage facilities and rainwater harvesting systems and reuse of this water for other than drinking purpose.

ANNEXURE-2

THE TIPPAGONDANAHALLI RESERVOIR CATCHMENTS LOCATION AND EXTENT:

The Tippagondanahalli Reservoir is situated about 34 Km. West of Bangalore City and is drained by the river Arkavati and the river Kumudvati. The catchment of the reservoir extends up to Dabaspet towards North-West of Bangalore City on the Bangalore-Tumkur National Highway (NH-4) and up to Nandi hills, about 60 Km north of Bangalore City. The Tippagondanahalli Reservoir catchment covers an area of 1453 sq.km. and is covered in the Survey of India toposheet No.57/G/3, G/4, G/7, G/8, G/11, G/12, H/5 and H/9. The area lies between 12^0 56' and 13^0 23' 15" North Latitudes and 77^0 30" and 77^0 41' 15" East Longitudes. The catchment occupies an area of 461.80 sq.km. (31.78% of the total catchment) of Doddaballapur Taluk; 396.91 sq.km. (27.32% of the catchment) of Nelamangala Taluk; 355.41 sq.km. (24.46% of the catchment) of Bangalore North; 132.32 sq.km. (9.11% of the catchment) of Magadi Taluk; 58.35 sq.km. (4.00% of the catchment) of Devanahalli Taluk; 40.26 sq.km. (2.77% of the catchment) of Bangalore South and 8.00 sq.km. (0.55% of the catchment) of Chikballapur Taluk.

** ** **